



شماره: ۲۱۲/۱۶۲۵۹/ص

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

مدیران کل محترم امور مالیاتی

تصویر دادنامه شماره ۱۴۰۲۳۱۳۹۰۰۰۲۰۰۷۳۷۲ مورخ ۰۶/۰۸/۱۴۰۲ هیأت تخصصی مالیاتی بانکی دیوان عدالت اداری متضمن رد شکایت بلاوجه آقای مرتضی پورکاویان از فراز پایانی بخشنامه شماره ۱۱۸/۹۳/۲۰۰ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۲۰ سازمان امور مالیاتی کشور با موضوع ابلاغ صورتجلسه شماره ۴-۲۰۱ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۱۲ شورای عالی مالیاتی؛ برای استحضار ارسال می شود.

خلاصه پیام رای:

* مطابق مقرر موضوع شکایت، انتقال قطعی املاک و حق واگذاری محل و سایر حقوق مربوط به املاک و نقل و انتقال خودرو توسط موسسات خیریه و عام المنفعه موضوع ماده ۱۳۹ ق.م.م.حسب مورد مشمول مالیات بر درآمد املاک و ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده است و از شمول معافیت مندرج در ماده ۱۳۹ ق.م.م.خارج می باشد.

* شاکی مدعی است مقرر موضوع شکایت بر خلاف مقررات قانونی است، زیرا با عنایت به تبصره ۲ ماده ۱۳۹ ق.م.م.ح که حکم مقرر در تبصره ۲ ماده ۲ قانون مزبور را نسبت به اشخاص موضوع ماده ۱۳۹ قانون یاد شده جاری دانسته است و با عنایت به بند ۵ بخشنامه شماره ۲۰۱/۱۳۰۴/۱۱۳۰۴ مورخ ۱۳۸۲/۱۱/۱۵ سازمان امور مالیاتی کشور که با عدم تلقی نقل و انتقال قطعی املاک و حق واگذاری محل موضوع ماده ۵۹ ق.م.م.توسط نهادهای موضوع ماده ۲ و دریافت مال الاجاره توسط آنها، به منزله فعالیت اقتصادی؛ نهادهای موضوع ماده اخیرالذکر را مشمول مالیات مرتبط با موارد مذکور ندانسته است؛ بنابراین اشخاص موضوع ماده ۱۳۹ ق.م.م. نیز صرفاً نسبت به فعالیت های اقتصادی مشمول پرداخت مالیات خواهند شد.

* به موجب دادنامه دیوان، با عنایت به اینکه در ماده ۱۳۹ ق.م.م. صرفاً درآمدهای حاصل از فعالیت های اقتصادی توسط نهادهای موضوع ماده مذکور مشمول معافیت تلقی شده است و از طرفی پرداخت مالیات انتقال قطعی املاک و حق واگذاری محل و سایر حقوق مربوط به املاک و نقل و انتقال خودرو توسط موسسات خیریه و عام المنفعه موضوع ماده ۱۳۹ ق.م.م.م، نوعی مالیات مقطوع، تلقی می شود که مرتبط با فعالیت اقتصادی و درآمدی نهادهای مذکور نمی باشد. بنابراین شمول مالیات نسبت به موارد مذکور خارج از معافیت موضوع ماده مذکور است. از این روی، مقرر موضوع شکایت مخالفتی با قوانین و مقررات ناظر بر موضوع ندارد.

مطلب فوق حاوی خلاصه رای است و لزوماً منعکس کننده تمامی ابعاد مطروحه در دادنامه اصداری نیست.

حسین عبداللهی

مدیر کل دفتر حقوقی و قراردادهای مالیاتی